



**VISTO:**

El Expediente de Tierra Original Nº 4.071/2.007, mediante el cual giran las actuaciones administrativas, de la tierra individualizada como Lote 2, de la Manzana 4 – otorgado en Posesión Provisoria a favor del Señores **Claudio Omar Olivera DNI. Nº 28.234.351** y la Señora **Lorena Paola Echegoyen DNI. Nº 31.086.151**, y;

**CONSIDERANDO:**

**Que**, mediante Ordenanza Nº 249/08 de fecha 25/11/2008, Promulgada por Decreto Municipal Nº 275/08, de fecha 29/12/2008, se otorga en Posesión Provisoria el Lote 2, de la Manzana 4, con una superficie de 490,36 m<sup>2</sup>, a favor del Sr. Claudio Omar Olivera DNI Nº 28.234.351 y a la Sra. Lorena Paola Echegoyen DNI Nº 31.086.151;

**Que**, los interesados fueron notificados mediante Nota registrada bajo Expediente Nº 5283/2008, de fecha 28/06/2008, de las normas legales antes mencionadas;

**Que**, analizado el expediente se observa que los interesados se han atrasados en el pago del Lote, como el cumplimiento del OBJETO para el cual se le otorgo, para que los solicitantes construyan su vivienda familiar;

**Que**, la Comisión de Planificación, Infraestructura y Desarrollo Urbano, **Dictamina**: que se entiende que, se le han realizado todas las notificaciones de rigor, para que los interesados regularicen su situación, fracasando el cumplimiento del objeto para lo cual fue otorgada la tierra. Por lo que se han cumplido todos los requisitos para que opere la Caducidad del Lote otorgado, sin derecho a indemnización alguna. Las sumas abonadas y las mejoras realizadas, quedaran a favor de la Municipalidad de Aluminé;

**Que**, el Honorable Concejo Deliberante en Sesión de Prorroga del día 18 de Diciembre de 2.017, **Resuelve**: Aprobar el Dictamen de la Comisión de Planificación, Infraestructura y Desarrollo Urbano;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ALUMINE, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LA LEY LE CONFIERE, SANCIONA CON FUERZA DE:**

**O R D E N A N Z A**

**ARTICULO 1º: DECLARESE**, la Caducidad de la posesión Provisoria sobre el Lote 2 de la Manzana 4 con una superficie de 636,30 m<sup>2</sup>, Nomenclatura Catastral Nº 12-20-052-4228 Expediente de Mensura Nº 3796-2174/05, de la Localidad de Aluminé, otorgado mediante Ordenanza Nº 249/08 a favor del Señor Claudio Omar Olivera DNI Nº 28.234.351 y a la Señora Lorena Paola Echegoyen DNI Nº 31.086.151. Sin derecho a indemnización alguna. Con pérdidas de las sumas abonadas y de las mejoras realizadas a favor de la Municipalidad de Aluminé.-

**ARTICULO 2º: El Departamento Ejecutivo Municipal deberá dar estricto cumplimiento a la presente norma legal, tomando posesión**, del Lote 2 de la Manzana 4 con una superficie de 636,30 m<sup>2</sup>, de la Localidad de Aluminé.-



Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Aluminé  
Provincia del Neuquén

///... Corresponde Ordenanza N°1247/017.-

**ARTÍCULO 3º:** Una vez cumplido el artículo primero de la presente norma legal **CONSIDERESE**, libre de ocupantes el Lote 2 de la Manzana 4 con una superficie aproximada de 636,30 m2. Debiendo remitir un informe en consecuencia del asunto resuelto, al Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTICULO 4º:** La presente será firmada por la Presidente del Concejo Deliberante y refrendada por la Señora Secretaria del Cuerpo.-

**ARTICULO 5º:** COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo Municipal.-

**ARTICULO 6º:** COMUNIQUESE.CUMPLIDO.ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ALUMINE, EN SESIÓN DE PRORROGA A LOS DIECIOCHO DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE. SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 2022/017.-