



Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Aluminé  
Provincia del Neuquén

## **ORDENANZA Nº 904/015.-**

### **VISTO:**

La nota presentada bajo Expediente Nº 2237/2014, de fecha 12 de Mayo de 2.014, por el Señor **Juan Martin Martínez DNI. Nº 27.259.894**, y;

### **CONSIDERANDO:**

**Que**, mediante dicho Expediente el interesado solicita Anexar el Servicio de Alojamiento denominado Albergue Turístico (Hotel), al Proyecto de Agencia de Turismo que se realizara en el Lote 4, de la Manzana 47, del Sector Servicios Turísticos del ex Campo Ayoso;

**Que**, además el interesado expresa que dicho pedido es para aprovechar la construcción y realizar un edificio que contenga ambos servicios y que en cuanto al tipo de alojamiento estaría enmarcado en la Reglamentación que exige la Subsecretaria de Turismo de la Provincia del Neuquén;

**Que**, mediante Ordenanza Nº 164/2008, de fecha 02 de Setiembre de 2.008, el Honorable Concejo Deliberante le Otorga en Posesión Provisoria la tierra individualizada como Lote 4, de la Manzana 47, del Área de Sector Servicios Turísticos, al Señor Martínez Juan Martin DNI.Nº 27.259.594, en el marco de la Ordenanza Nº 081/02, cuyo destino exclusivo será para la construcción de una Agencia de Viajes y Turismo;

**Que**, la Comisión de Planificación, Infraestructura y Desarrollo Urbano, **Dictamina:** Autorizar la Reconversión del Proyecto y solicitarle al Posesionario un Informe de las etapas de la construcción del mismo, como así también la inversión que se obliga a realizar;

**Que**, el Honorable Concejo Deliberante en Sesión Ordinaria del día 21 de Mayo de 2.014, **Resuelve:** Aprobar el Dictamen de la Comisión de Planificación, Infraestructura y Desarrollo Urbano;

### **POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ALUMINE, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LA LEY LE CONFIERE, SANCIONA CON FUERZA DE:**

### **ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º:** AUTORIZAR, la Reconversión del Proyecto Anexando el Servicio de Alojamiento denominado Albergue Turístico (Hotel), al Proyecto de Agencia de Turismo, en la tierra individualizada como Lote 4, de la Manzana 47, del Sector Servicios Turístico de la Localidad de Aluminé, otorgada a favor de al Señor **Martínez Juan Martin DNI.Nº 27.259.-**

**ARTÍCULO 2º:** EL POSESIONARIO, deberá presentar Un informe de las Etapas de la Construcción del Proyecto, como así también la Inversión que se obliga a realizar.-

**ARTÍCULO 3º:** La presente será firmada por la Presidente del Honorable Concejo Deliberante y refrendada por el Señor Secretario del Cuerpo.-

**ARTÍCULO 4º:** COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo Municipal.-

**ARTÍCULO 5º:** COMUNIQUESE, CUMPLIDO, ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ALUMINE, EN SESION ORDINARIA, A LOS VEINTIÚN DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2014, SEGÚN CONSTA EN ACTA Nº 1863/14.-