



**VISTO:**

La Nota registrada bajo Expediente Nº 2242/114, de Fecha 13 de Mayo del 2014, dirigida a este Cuerpo Legislativo, por los Señores **SILVANA ANALIA JOUBERT DNI Nº 31.086.131 y CRISTIAN EDUARDO JOUBERT DNI. Nº 29.339.687**, y;

**CONSIDERANDO:**

**Que**, en dicha presentación los interesados solicitan la transferencia, de la tierra individualizada como Lote 2, de la Manzana 25, con una Superficie de 403.07 m2, Nomenclatura Catastral 012-20-051-6089, a favor de **SILVANA ANALIA JOUBERT DNI Nº 31.086.131**;

**Que**, mediante Ordenanza Nº085/04, de fecha 24/08/2004, se otorga la tierra antes mencionada, a favor de **CRISTIAN EDUARDO JOUBERT DNI. Nº 29.339.687**;

**Que** analizados los antecedentes obrantes en el expediente se desprende que los interesados han dado cumplimiento al **OBJETO**, como así también cancelaron la totalidad de las cuotas de la tierra otorgada;

**Que**, dicha situación fue analizada en la Comisión de Planificación, Infraestructura y Desarrollo Urbano, dictaminando en forma favorable la transferencia, del Lote 2, de la Manzana 25, con una Superficie de 403.07 m2, Nomenclatura Catastral 012-20-051-6089, a favor de la Señora **SILVANA ANALIA JOUBERT DNI Nº 31.086.131**;

**Que**, el Honorable Concejo Deliberante en Sesión Ordinaria del día 03 de Setiembre del Año 2014, Resuelve: Aprobar el Dictamen de la Comisión de Planificación, Infraestructura y Desarrollo Urbano;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ALUMINE, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LA LEY LE CONFIERE, SANCIONA CON FUERZA DE:**

**O R D E N A N Z A**

**ARTICULO 1º: AUTORIZAR**, La transferencia de la tierra individualizada como Lote 2, de la Manzana 25, con una Superficie 403.07 m2, Nomenclatura Catastral 012-20-051-6089, de acuerdo a Expediente de Mensura Nº E 2756-0373/96, a favor de la Señora **SILVANA ANALIA JOUBERT DNI. Nº 31.086.131**, en un todo de acuerdo al registro de Expediente Nº 2242/14 – de fecha 13/05/014.-

**ARTICULO 2º: MODIFIQUESE**, el Artículo Primero de la Ordenanza Nº085/04, de fecha 24 De Agosto del año 2004, del Honorable Concejo Deliberante, el cual quedara redactado de la siguiente manera:-----

**“ARTICULO PRIMERO DE LA ORDENANZA Nº 085/04:** Otorgar en Posesión Provisoria a favor de la Señora **SILVANA ANALIA JOUBERT DNI. Nº 31.086.131**, la tierra individualizada como **Lote 2, de la Manzana 25**, con una Superficie de 403.07 m2, Nomenclatura Catastral 012-20-051-6089, de acuerdo a Expediente de Mensura Nº E 2756-0373/96, de la Localidad de Aluminé”.-

**ARTICULO 3º: AUTORIZAR**, AL Departamento Ejecutivo Municipal, a otorgar la Escritura Traslativa de Dominio, a favor de la Señora **SILVANA ANALIA JOUBERT DNI. Nº 31.086.1313**, por la tierra individualizada como Lote 2, de la Manzana 25, Barrio El Canal, con una Superficie 403.07 m2, Nomenclatura Catastral 012-20-051-6089, de acuerdo a Expediente de Mensura Nº E 2756-0373/96, de la Localidad de Aluminé, siendo el valor del inmueble PESOS CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 51/100 (\$ 4.766,51).-



Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Aluminé  
Provincia del Neuquén

///... Corresponde Ordenanza N° 724/2014.-

**ARTICULO 4º:** La Adjudicataria, deberá ajustarse a la Ordenanza N° 489/012 y su Ampliatoria Ordenanza N° 713/014, mediante la cual se Crea un Régimen Especial de Regularización de presentación de Planos Conforme a Obra, de las Construcciones, Ampliaciones y/o Modificaciones que no hayan sido declaradas, o que oportunamente y al momento de realizarlas no hubieren presentado la documentación correspondiente de acuerdo a las disposiciones vigentes cuyo plazo se ha ampliado.-

**ARTICULO 5º:** **DECLARESE**, obligaciones cumplidas impuestas por las normas vigentes.-

**ARTICULO 6º:** Los Gastos de Honorarios y otras costas correrán por cuenta de la Adjudicataria.-

**ARTICULO 7º:** La Adjudicataria, deberá informar por escrito a la División de Tierras y Catastro Municipal, la designación del Escribano interviniente, a los fines de facilitar los antecedentes respectivos y/u otros aspectos legales en oportunidad de ser requeridos.-

**ARTICULO 8º:** La presente será firmada por la Señora Vicepresidente del Concejo Deliberante y refrendada por el Señor Secretario del Cuerpo.-

**ARTICULO 9º:** COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo Municipal.-

**ARTICULO 10º:** COMUNIQUESE.CUMPLIDO.ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ALUMINE, EN SESIÓN ORDINARIA A LOS TRES DIAS DEL MES DE SETIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE. SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1875/14.-

**Fdo. Gutiérrez.-  
Nedok.-**