



**ORDENANZA Nº 957/015.-**

**VISTO:**

La nota registrada mediante Expediente Nº 2711/2014, de Fecha 12/11/2014, dirigida a este Cuerpo Legislativo por la Señorita **María Elena Barros DNI.Nº 29.339.654**, y;

**CONSIDERANDO:**

**Que**, mediante dicha presentación la interesada solicita Autorización para Escriturar la tierra individualizada como Lote 5, de la Manzana 39, Barrio Patagonia Argentina, de la Localidad de Aluminé, cuyo Dominio figura a favor de la Municipalidad de Aluminé;

**Que**, mediante Ordenanza Nº 126/2001, de fecha 18/11/2001, el Honorable Concejo Deliberante otorga en Posesión Provisoria a la Señora **María Elena Barros DNI.Nº 29.339.654**, el Lote 42, Sur, la Nomenclatura Catastral y las Dimensiones se darán luego de Aprobada la Mensura respectiva;

**Que**, se hace necesario establecer los Datos Catastrales Definitivos, de acuerdo a Expediente de Mensura Nº E-2756-6653/02;

**Que**, la interesada ha cancelado la totalidad del valor del Lote, según consta en el Estado de Cuenta Corriente, obrante en el Expediente de Tierra Nº 3.165/2002;

**Que**, la Comisión de Planificación, Infraestructura y Desarrollo Urbano **Dictamina:** Modificar el Artículo Primero de la Ordenanza Nº 126/01, estableciendo los Datos Catastrales Definitivos de la tierra individualizada como **Lote 5, de la Manzana 39, Nomenclatura Catastral 12-20-050-9536, Expediente de Mensura Nº E 2756-6653/02**, de la Localidad de Aluminé Otorgada a favor de **María Elena Barros DNI.Nº 29.339.654** y Autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal, a otorgar la Escritura Traslativa de Dominio de la tierra que nos ocupa;

**Que**, el Honorable Concejo Deliberante en Sesión Ordinaria del día 10 de Junio del Año 2015, **Resuelve:** Aprobar el Dictamen de la Comisión de Planificación, Infraestructura y Desarrollo Urbano;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ALUMINE, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LA LEY LE CONFIERE, SANCIONA CON FUERZA DE:**

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1º: MODIFIQUESE**, el Artículo Primero de la Ordenanza Nº 126/01, de fecha 18 de Diciembre del año 2001, del Honorable Concejo Deliberante, el cual quedara redactado de la siguiente manera:-----

**“ARTICULO PRIMERO DE LA ORDENANZA Nº 126/01**, Otorgar en Posesión Provisoria a favor de: **María Elena Barros DNI.Nº 29.339.654**, la tierra individualizada como **LOTE 5, de la Manzana 39**, con una Superficie de 367,16 m2, Nomenclatura Catastral 12-20-050-9536, según Plano de Mensura Registrado por la Dirección Provincial de Catastro e Información Territorial mediante Expediente Nº E 2756-6653/02, de la Localidad de Aluminé”.-



Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Aluminé  
Provincia del Neuquén

///... Corresponde Ordenanza N° 957/015.-

**ARTICULO 2º: AUTORIZAR**, al Departamento Ejecutivo Municipal, a otorgar la Escritura Traslativa de Dominio, a favor de: **María Elena Barros DNI.Nº 29.339.654**, la tierra individualizada como **Lote 5, de la Manzana 39, con una Superficie de 367,16 m2, Nomenclatura Catastral 12-20-050-9536, Expediente de Mensura N° E 2756-6653/02**, de la Localidad de Aluminé, siendo el valor del inmueble **PESOS TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 46/100 (\$ 3.974,46).**-

**ARTICULO 3º: La Adjudicataria**, deberá ajustarse a la Ordenanza N° 489/012 y su Ampliatoria Ordenanza N° 617/013, mediante la cual se Crea un Régimen Especial de Regularización de presentación de Planos Conforme a Obra, de las Construcciones, Ampliaciones y/o Modificaciones que no hayan sido declaradas, o que oportunamente y al momento de realizarlas no hubieren presentado la documentación correspondiente de acuerdo a las disposiciones vigentes cuyo plazo se ha ampliado.-

**ARTICULO 4º: DECLARESE**, obligaciones cumplidas impuestas por las normas vigentes.-

**ARTÍCULO 5º:** Los Gastos de Honorarios y otras costas correrán por cuenta de **La Adjudicataria.**-

**ARTICULO 6º: La Adjudicataria**, ha designado a la Escribanía Tobares, de la Ciudad de Aluminé, Provincia del Neuquén, para realizar los trámites correspondientes de Escrituración, de acuerdo a Nota registrada mediante Expediente N° 2711/2014, en consecuencia se le facilitaran los antecedentes respectivos a sus efectos.-

**ARTÍCULO 7º:** La presente será firmada por la Señora Presidente del Honorable Concejo Deliberante y refrendada por el Señor Secretario del Cuerpo.-

**ARTICULO 8º:** COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo Municipal.-

**ARTÍCULO 9º:** COMUNIQUESE.CUMPLIDO. ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ALUMINE, EN SESIÓN ORDINARIA A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2015. SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1908/015.-