



Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Aluminé  
Provincia del Neuquén

## **ORDENANZA Nº 577/013.-**

### **VISTO:**

La nota registrada mediante Expediente Nº 1146/2013, de fecha 08/03/013, dirigida a este Cuerpo Legislativo por el Señor **Luis Humberto Monti DNI.Nº 10.913.195**, y;

### **CONSIDERANDO:**

**Que**, en el Expediente Nº 3.653/2.004, por el cual giran las actuaciones administrativas de la tierra, obra la Ordenanza Nº 039/04, de fecha 06 de Abril del año 2004, mediante la cual, se autoriza a firmar el Boleto de Compra Venta en el marco de la Ordenanza Nº 014/03 con el Señor **Luis Humberto Monti DNI.Nº 10.913.195**, por la tierra identificada como Lote 2, Manzana T9, DEL Sector Emprendimientos Turísticos, de la Localidad de Aluminé;

**Que**, por Ordenanza Nº 241/11, de fecha 22 de Noviembre del 2011, se establecieron los Datos Catastrales definitivos de la tierra, en un todo de acuerdo al Plano de Mensura Nº 4796-14019/10, quedando individualizada como **Lote 2 de la Manzana ET11, Nomenclatura Catastral 12-20-055-6298, con una superficie de 3.015.47 m2**, Sector Emprendimientos Turísticos, de la Localidad de Aluminé;

**Que**, el Señor **Luis Humberto Monti DNI.Nº 10.913.195**, ha dado cumplimiento al Artículo 4º) de la Ordenanza Nº 241/11, en lo que respecta al pago total de la tierra;

**Que**, conforme los antecedentes obra, Informe producido por la Dirección General de Obras y Servicios Públicos, mediante el cual informa en referencia a la tierra de referencia, que el Plano de Obra se encuentra visado y gira mediante Expediente Nº 3.944/2.006, que el Objeto del proyecto consiste en realizar la construcción de cuatro cabañas, que a la fecha del Informe el avance de obra es de aproximadamente 70%;

**Que**, la Comisión de Planificación, Infraestructura y Desarrollo Urbano dictamina, Autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal, a otorgar la Escritura Traslativa de Dominio a favor del Señor **Luis Humberto Monti DNI.Nº 10.913.195**, por la tierra individualizada como **Lote 2 de la Manzana ET11**, correspondiente al Sector Emprendimientos Turísticos de la Localidad de Aluminé, por entender que el objeto esta cumplido y ha dado cumplimiento a los pagos pactados;

**Que**, el Honorable Concejo Deliberante en Sesión Ordinaria del día del día 19 de Junio del Año 2013, Resuelve Aprobar el Dictamen de la Comisión de Planificación, Infraestructura y Desarrollo Urbano;

### **POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ALUMINE, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LA LEY LE CONFIERE, SANCIONA CON FUERZA DE:**



Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Aluminé  
Provincia del Neuquén

////... Corresponde Ordenanza Nº 577/013.-

## **ORDENANZA**

**ARTICULO 1º: AUTORIZAR**, al Departamento Ejecutivo Municipal a otorgar la Escritura Traslativa de Dominio a favor del Señor **Luis Humberto Monti DNI.Nº 10.913.195**, por la tierra individualizada como **Lote 2 de la Manzana ET11**, correspondiente al Sector Emprendimientos Turísticos, **con una Superficie de 3.015.47 m2, Nomenclatura Catastral 12-20-055-6298**, Según Plano de Mensura registrado por la Dirección Provincial de Catastro e Información Territorial mediante Expediente Nº 4796-14019/10, de la Localidad de Aluminé, siendo el valor del Inmueble **PESOS QUINCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE, CON 85/100 (\$ 15.989,85).**-

**ARTICULO 2º: DECLARESE**, Obligaciones Cumplidas impuestas por las normas vigentes.-

**ARTICULO 3º:** Los Gastos de Honorarios y otras costas correrán por cuenta del Adjudicatario.-

**ARTICULO 4º:** El Adjudicatario, deberá informar por escrito a la División de Tierras y Catastro Municipal, la designación del Escribano interviniente, a los fines de facilitar los antecedentes respectivos y/u otros aspectos legales en oportunidad de ser requeridos. -

**ARTÍCULO 5º:** La presente será firmada por la Señora Presidente del Honorable Concejo Deliberante y refrendada por el Señor Secretario del Cuerpo.-

**ARTICULO 6º:** COMUNIQUESE, al Departamento Ejecutivo Municipal

**ARTICULO 7º:** COMUNIQUESE.CUMPLIDO. ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ALUMINE, EN SESIÓN ORDINARIA A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2013. SEGÚN CONSTA EN ACTA Nº 1825/013.-

**Fdo. Villa  
Nedok**